

TARTUMAA LÕO VALLA LÕO ALEVIKUS
VOIKA TN 18 JA 18A KINNISTUTE JA LÄHIALA
DETAILPLANEERING

M 1:500

+

SANKTISE-
TSOON 10m

Pos. nr	Krundi planeeritud sihtotstarve (katasitruksuse liik)	Krundi planeeritud suurus (m²)	Moodustatase kinnistuse (m) või riigi maale	Lidatavale-ianu- tatarave osade suurus (m²)	Osade senine sihtotstarve (katasitruksuse liik)
1	T	17 138	52801:009:0754	7134	T
			52801:009:0710	10 004	T

TABEL 2-EHITUSÕIGUSE TABEL

Kruudi pos. nr	Kruudi planeeritud suurus, m²	Ehitisealune pind, m²	Hoone kõrgus m-tes alates maapinnast (põhihoone/ abihooe)	Suurim korruste arv (põhihoone/ abihooe)	Hoonete arv kruudil (põhihoone/ abihooe)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % DP liikide kaupa	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katasitruksuse liikide kaupa)	Suletud brutopind, m² (katasitruksuse sihtotstarvete kaupa)	Tulepüsiivus	Parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	Arhitektuurnõuded		Kitsendused
											Arhitektuurnõuded		
1	17138	9500	10/5	2/1	2/3	T-100	T-100	16150	TP2	65	L	0...45	Kitseendused

TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KATASTRÜKSUSE PIIR
- MOODUSTATAVA KRUUDI PIIRIETTEPANEK
- HOONESTUSALA
- OLEMASOLEV HOONESTUS
- LK/VIDEERITAV OBJEKT
- SERVITUUDIALA
- OL.OLEV TEE
- PLANEERITAV JUURDEPÄÄS KRUUDILE
- OL.OLEV SISSEPÄÄS HOONESSE
- OLEMASOLEV PIIRDEAD - METALLVÕRK h=2.0m
- LUBATUD PIIRDEALA ASUKOHT
- OL.OLEV ROHUMAA
- OL.OLEV MURU
- OL.OLEV ÜKSIKUPU
- OL.OLEV REOVEETORUSTIK
- OL.OLEV SADEMEVEETORUSTIK
- OL.OLEV VEETORUSTIK
- OL.OLEV 0.4KV OHULIN
- OL.OLEV 2KV OHULIN
- OL.OLEV SIDAKAABEL

KRUUDI EHITUSÕIGUS

- MOODUSTATAVA KRUUDI PINDALA
- SIHTOTSTARVE % DET.PLAN LIKKIDES
- HOONETE LUBATUD ARV KRUUDIL (põhi-/abihooe)
- SUURIM LUBATUD EHITISEALUNE PIND
- SUURIM LUBATUD KÕRGUS (põhi-/abihooe)
- KORRUSELISUS (põhi-/abihooe)

MÄRKUS:

- PLANEERINGUALA PIIR ON LOETAVISE HUVIDES NIHTUTATUD SELLE TEGELIKUST ASUKOHAIST 3m VÄLJAPOOLE.
- DETAILPLANEERINGU ALUSPLAANIKS ON MAALINSENER OÜ TÕO NR GEO 4036.
- PIIRDEAD ON KAVANDATUD LÄBIPALSTAVANA, KÕRGUSEGA 2.0m; LUBATUD KASUTADA METALLVÕRKAEDA KOMBINEERITUNA HEKIGA. PIIRDEALA VOIB ÜLDJUHUL RÄADA MÕDDA KRUUDIPIIR.
- PURKAEVU SANITRAARKATISEALAL ON KEELATUD EHITUS- JA MAANDUSTEGEVUS, SEALHULGAS AUTODE PARKIMINE.

Muudatus	Arv	Kirjeldus	Nimi	Kuupäev

Objekti tellija	AS Nõo Linatööstus	Objekti nimetus	Voika tn 18 ja 18a kinnistute ja nende lähiala detailplaneering
Tellijä esindaja	Toomas Kruustük	Objekti aadress	Voika tn 18 ja 18a, Nõo alevik, Nõo vald, Tartu maakond
Vastutav spetsialist	Kaali Metspalu	Projekti nimetus	PÕHIDOOINIS
Arhitekt	Kaali Metspalu	Stabiilum	1:500

Töö nr	Tähtsus	Töö nr	Etapp	Joone nr	Muudatus
Näpunumber 22	1. Kruudil tn 37-1	DP	4031	AR	3
tel. 7420999	tel. 6440564	kuupäev	15.07.2013	Faail nimi	

