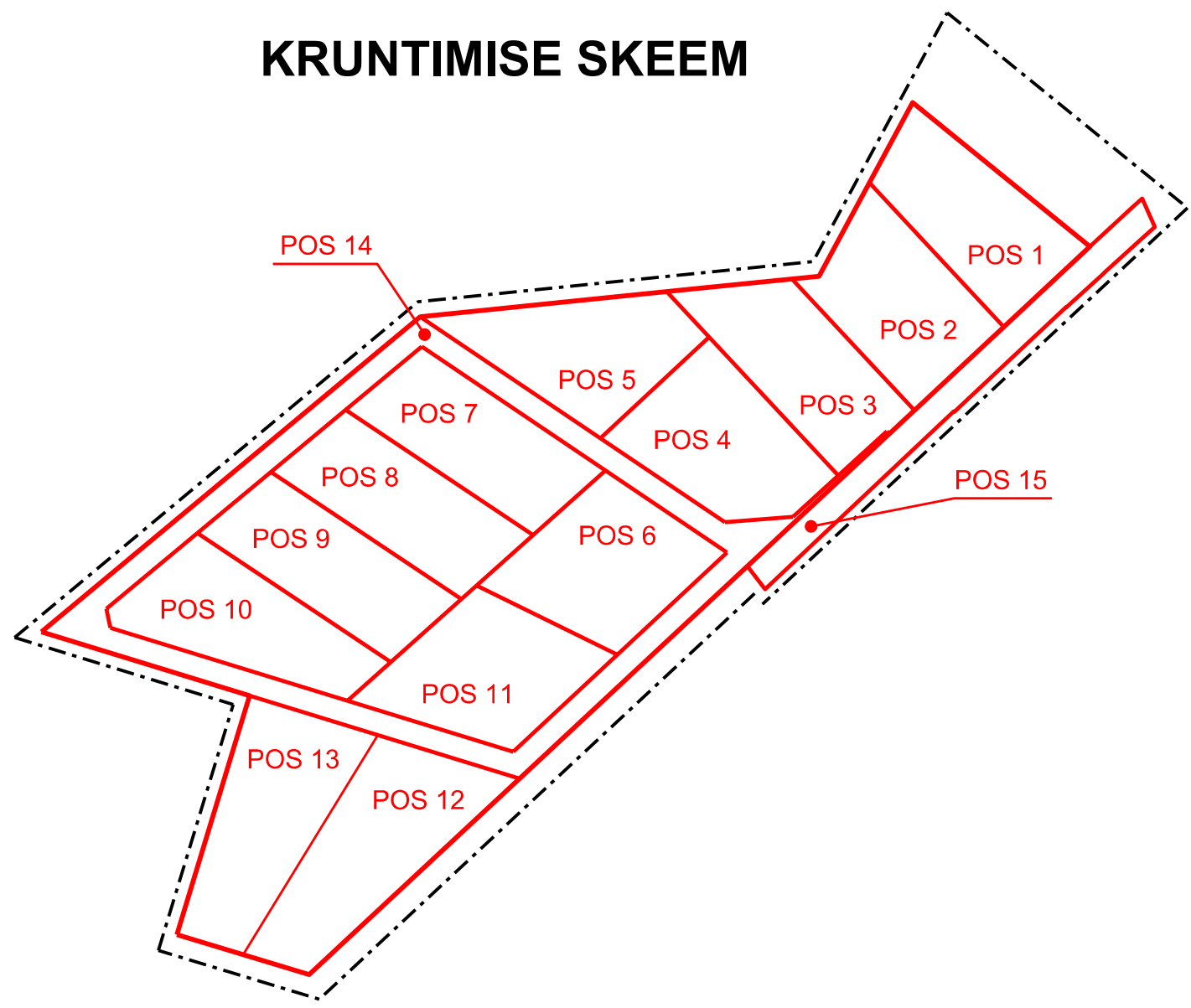


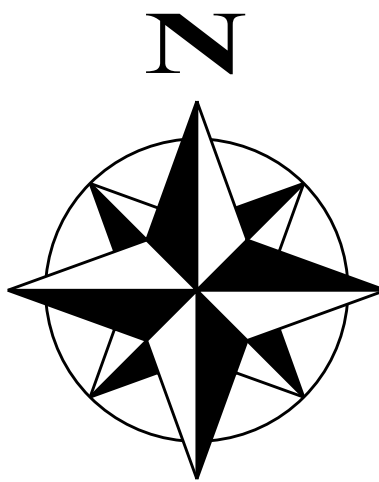
KRUNTIMISE SKEEM



MAAKASUTUS

Planeeritav katastriüksus	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Jõe-Ollise	Munitsipaliseerimata
Krundi address	POS 1	POS 2	POS 3	POS 4	POS 5	POS 6	POS 7	POS 8	POS 9	POS 10	POS 11	POS 12	POS 13	POS 14	POS 15	
Katastriüksuse olemasolev suurus, m²	47 608	47 608	47 608	47 608	47 608	47 608	47 608	47 608	47 608	47 608	47 608	47 608	47 608	47 608	-	
Krundi planeeritav suurus, m²	3100	3100	3064	3263	3100	3300	3000	3000	3000	3117	3300	3840	3605	5818	2160	
Katastriüksuse olemasolev sihtotstarve	M*	M*	M*	M*	M*	M*	M*	M*	M*	M*	M*	M*	M*	M*	-	
Planeeritav krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaal (%)	EP 100%**	EP 100%**	EP 100%**	EP 100%**	EP 100%**	EP 100%**	EP 100%**	EP 100%**	EP 100%**	EP 100%**	EP 100%**	EP 100%**	EP 100%**	LT 100%**	LT 100%**	

* Katastriüksuse olemasolev sihtotstarve Maa-ameti andmete järgi (xgis.maaamet.ee).
** Planeeritav krundi kasutamise sihtotstarve: Planeeringute leppemärgid, Keaskonnaministerium 2002. Kätesaadav: www.siseministerium.ee/publicplan/leppem.pdf
EP - pereelamu maa, LT - tee ja tänava maa



LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala
- Planeeritava krundi piir
- Naaberkiinnistute piirid
- Kinnistu nimetus
- Kinnistu kat' tunnus
- Kinnistu sihtotstarve
- Planeeritav peamine juurdepääs krundile
- Olemasolev säiliv hoone
- Planeeritav hoonestusala
- Hoonestusala sidumine krundipiiridega (kaugus antud meetrites)
- Olemasolev üksikpuu või kuusehekk
- Olemasolev säiliv elektri madalpingekaabel
- Planeeritav elektri liitumiskilp
- Planeeritav elektri keskpingeakaabel
- Planeeritav elektri madalpingekaabel
- Olemasolev säiliv side maakaabel
- Olemasolev säiliv veetorstik
- Planeeritav veetorstik
- Olemasolev säiliv roovekanalisatsioonitorstik
- Planeeritav roovekanalisatsioonitorstik
- Likvideintav objekt, sh haljastus
- Olemasoleva ja planeeritava tehnovõrgu kaitsevöönd
- Planeeritav tuleohjehüdrant

MÄRKUSED

- Planeeringu seletuskiri ja joonised on lahutamatud ning neid tuleb käsitleda kokkuvõlvatavana.
- Geodeetilise alusplaan koordinaadid on L-Est '97 süsteemis ja kõrgused 1977. a Balti süsteemis.
- Geodeetiline alusplaan on moodustatud 28. oktoobril 2010. aastal
- Kõikidele tehnovõrkudele ja -rajatistele seatakse isiklik kasutusõigus tehnovõrgu või -rajatise valdaja kasuks tehnovõrgu või -rajatise kuja ulatuses.



Planeerija	ÕÜ Maastik	100 m
Projekteerija	Nõu valdas Tõravere alevikus asuva Jõe-Ollise katastriüksuse (52801:009:0447) ja selle lähiala detailplaneering	
Planeeritav	Tartumaa	
Planeeritav	Maakasutus ja tehnovõrgud	M 1:500
Planeeritav	Erge Sonn	4/5
Planeeritav	erge.sonn@gmail.com, tel. 52 545 84	12.008
Planeeritav		19.07.12