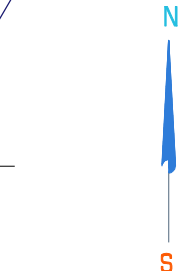
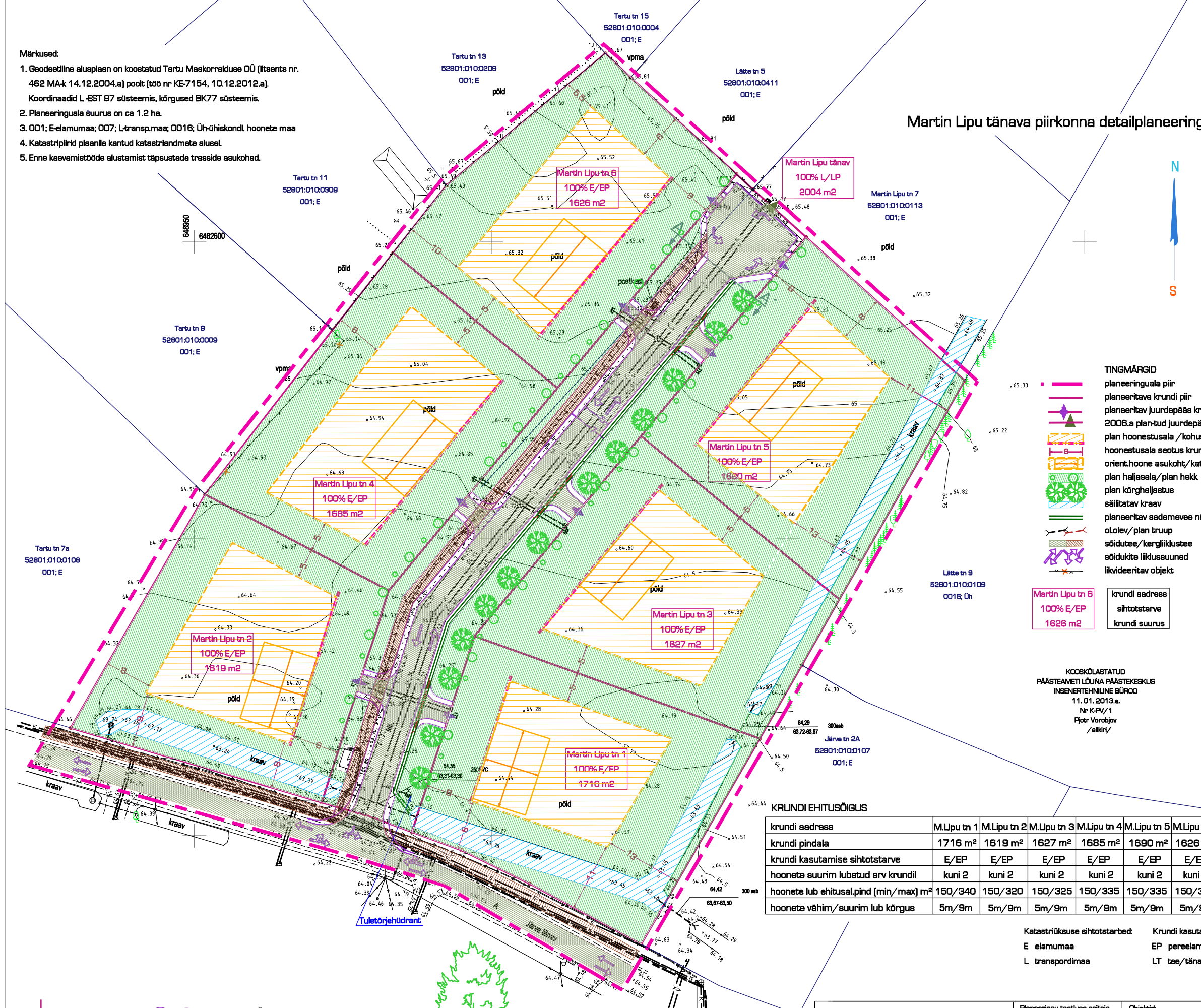


Märkused:

1. Geodeetiline alusplaan on koostatud Tartu Maakorralduse OÜ (litsents nr. 462 MA-k 14.12.2004.a) poolt (töö nr KE-7154, 10.12.2012.a). Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused BK77 süsteemis.
2. Planeeringuala suurus on ca 1.2 ha.
3. 001; E-elamumaa; 007; L-transp.maa; 0016; Üh-ühiskondl. hoonete maa
4. Katastripiirid plaanile kantud katastriandmete alusel.
5. Enne kaevamistööde alustamist täpsustada trasside asukohad.

Martin Lipu tänava piirkonna detailplaneering



- TINGMÄRGID**
- planeeringuala piir
 - planeeritava krundi piir
 - planeeritav juurdepääs krundile
 - 2006.a planitud juurdepääs krundile
 - plan hoonestusala / kohustuslik ehitusjoon
 - hoonestusala seotus krundi piiriga
 - orient.hoone asukoht/katuseharja suund
 - plan haljasala/ plan hekk
 - plan kõrghaljastus
 - säilitatav kraav
 - planeeritav sademevee nõva
 - ol.olev/ plan truup
 - sõidutee/ kergliiklustee
 - sõidukite liidussuunad
 - liikveeritav objekt

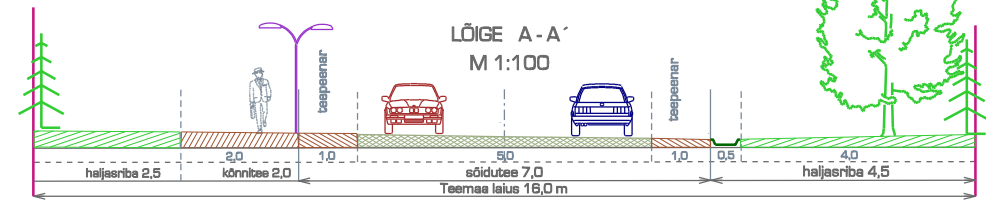
Martin Lipu tn 6	krundi aadress
100% E/EP	sihtotstarve
1626 m ²	krundi suurus

KOOSKÖLASTATUD
PÄÄSTEAMETI LÕUNA PÄÄSTEKESKUS
INGENERTEHNILINE BÜROO
11.01.2013.a.
Nr K-PV/1
Piotr Vorobjov
/allkiri/

KRUNDI EHTISÕIGUS

krundi aadress	M.Lipu tn 1	M.Lipu tn 2	M.Lipu tn 3	M.Lipu tn 4	M.Lipu tn 5	M.Lipu tn 6	M.Lipu tänav
krundi pindala	1716 m ²	1619 m ²	1627 m ²	1685 m ²	1690 m ²	1626 m ²	2004 m ²
krundi kasutamise sihtotstarve	E/EP	E/EP	E/EP	E/EP	E/EP	E/EP	L/LT
hoonete suurim lubatud arv krundil	kuni 2	kuni 2	kuni 2	kuni 2	kuni 2	kuni 2	—
hoonete lub ehitusal.pind (min/max) m ²	150/340	150/320	150/325	150/335	150/335	150/325	—
hoonete vähim/suurim lub kõrgus	5m/9m	5m/9m	5m/9m	5m/9m	5m/9m	5m/9m	—

Katastriüksuse sihtotstarbed: Krundi kasutamise sihtotstarve
E elamumaa EP pereelamumaa
L transpordimaa LT tee/tänav maa



TARTU MAAKORRALDUSE OÜ Betooni 9, Tartu telefon/faks 7 42 26 06 info@tartumaskorraldus.ee		Planeeringu taotluse esitaja Taavi Siruli	Objektid: Martin Lipu tänava piirkonna maastuksused
Juhatuse liige Priit Luts		Projekti osa DETAILPLANEERING	Joonise nimetus Põhijoonis
Planeerija Viive Jääger	EPA diplom nr.C 489908	Objektide aadress: Nõo vald Nõo alevik Martin Lipu tn 1, Martin Lipu tn 2, Martin Lipu tn 3...Martin Lipu tn 6 ja Martin Lipu tänav	Jooniseid 3
		Töö nr. DP 0129	Kuupäev 12. 2012
		Joonis 3	Jooniseid 5
		Mõõtkaava 1: 500	