

Planeeringuline olukord				
Krundi aadress	Krundi pindala (m²)	Maakasutuse sihtotstarve	Hoonete arv krundil	Täisehituse % krundi pindalast
Nõglaru lasteaia 52801:007:0077	8411	100% Üh	2	3,3

* 2 põhihoonet (olemasolev lasteaed + planeeritav juurdeehitus) ja 1 abihoone
 ** lasteaia hoone on lubatud katusekorruse väljahitamine kasuliku pinnana
 *** 50% 1-korruselise, 50% 2-korruselise

Üh - Ühiskondlike hoonete maa
AH - Teadus-, haridus- ja laseteasutuse maa
PS - Spordirajatis maa
AR - Kultuuri- ja kogunemisasutuse maa

100% Üh/AH,PS,AR		
2	690m ²	3
8411 m ²		

maakasutuse sihtotstarve/ krundi kasutamise sihtotstarbed		
hoonete lubatud korru- suse- lisus	hoonete lubatud suurim ehitus- alune pind	hoonete lubatud suurim arv
krundi pindala		

52801:007:0030
Elamumaa

OLEMASOLEV KÕRVALHOON
EHITUSALUNE PIND 50M²

~~OLEAMSOLEV LASTEAD~~
~~EHTUSALUNE PIND 225M²~~

PLANEERITAV JALAKÄIJÄTE

Nõo tn 9
52801:007:0031
Elamumaa

PLANEERITAVA JUURDEEHITUS
ASUKOHT, SUURIM LUBATUD
FHTUSALINE PIND 415 M²

PLANEERITAV SÕIDUKITE LIIKUMISEPÄÄS

Nõo tn 11
52801:007:0032
Elamumaa

LEPPEMÄRGID



planeeringuala piir

olemasolevad krundiniirid

pleneeritve, kuni di nja

planeetlava krundi pill

olemasolev haljasala

olemasolev kraav

olemasolev kõvakattega s

planeeritav kõvakattega ja

planoerityy kÿvÿkettoja k

Azizbek Abdullayev

planeentav kovakattega p

planeeritav hoonestusala

olemasolevad hooned

planeeritav mānquatraktsi

elektrilise kaltsiumi

10. "I have been thinking about you a lot lately."

side linirajutse kaltsevoori

planeeritav tänava kaitsev

planeeritav jalakäijate liik

olemasolev säilitatav/ plan

bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/2019.05.20.256491>; this version posted May 20, 2019. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

placental: pure

planeeritav parkimiskont

planeeritav parkimiskohtade arv

olemasolev autoliiklussuun

olemasolev/ planeeritav p

kuja meetrites

plenequinque lila idcirco

planeeringuga likvideerita

planeentav t navaalgust

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.
Kõrgused Balti süsteemis.

TARTU Näitude tn 27 tel. 7420999 faks 7384017 ; TALLINN Väike-Ameerika tn 19 tel. 6 440 564 ; info@projekto2.ee www.projekto2.ee
MTR Nr. EEP000167 projekteerimine

 OMANDI OÜ 10288752			Objekt Tartu maakond Nõo vald Nõgiaru küla Nõgiaru lasteaia kinnistu		
			Töö nimetus Nõgiaru külas Nõo tn 10 asuva Nõgiaru lasteaia kinnistu detailplaneering		
Büroo juhataja	Urmes Koch		Joonis PLANEERINGU PÕHIJOOIS		Lehti 5
Arhitekt	Ott Ojamaa				
Planeerija	Kristine Fenske				
Planeerija	Evelin Karjus		M 1:500		Kuup.
Huvitatud isik	Nõo Vallavalitsus				
					Töö nr. DP 2604

