Nõgiaru kauplus

A

Nõgiaru bussipeatus

Nõo tn 5
52801:007:0029
Elamumaa

Nõo tn 7
52801:007:0030
Elamumaa

Nõo tn 8
52801:007:0086
Ühiskondlike hoonete maa
Põllumajanduslike tootmishoonete maa

Olemasolev juurdepääs krundile

Olemasolev juurdepääs Nõgiaru parki

Nõgiaru park

Nõgiaru Lasteaed

Nõo-Keeri kõrvalmaantee nr 22198
52801:007:0101
Transpordimaa

Planeeritud jalakäijate juurdepääs krundile

Nõo tn 9
52801:007:0031
Elamumaa

Planeeritud sõidukite juurdepääs krundile

Planeeritud juurdeehitise asukoht

Reformimata riigimaa

Nõgiaru lasteala
52801:007:0077
Ühiskondlike hoonete maa

Nõo tn 11
52801:007:0032
Elamumaa

Nõgiaru puhasti
52801:007:0124
Jäätmehoidla maa

Nõgiaru reoveepuhasti

Nõo tn 10
52801:007:0059
Väikeelamumaa

Nõo tn 14
52801:007:0056
Väikeelamumaa

Nõo tn 16a
52801:007:0125
Tootmishoonete maa

Soosilla-Nõgiaru kõrvalmaantee nr 22192

LÕUNA ALAJAAM

OTASE ALAJAAM

reoveepuhasti

Pk

KUIVA ALAJAAM

Nõo-Keeri kõrvalmaantee nr 22198

NÕGIARU ALAJAAM

Nõgiaru

Keeri oja

N

S

LEPPEMÄRGID

- planeeringuala piir
- olemasolevad ja varemplaneeritud krundipiirid
- planeeritava krundi piir
- olemasolev põllu ja rohumaa
- Nõo valla üldplaneeringuga määratud väärtuslik põllumaa
- Nõo valla üldplaneeringuga määratud rohevõrgu koridor
- olemasolev kõvakattega tee
- olemasolev kruusakattega tee
- olemasolev õueala
- olemasolevad 1-2 korruselised väikeelamud
- olemasolevad 1-2 korruselised ärihooned
- olemasolevad 1-2 korruselised tootmishooned
- olemasolevad 1-2 korruselised ühiskondlikud hooned
- olemasolevad kõrvalhooned
- Nõo valla üldplaneeringuga määratud perspektiivne elamumaa
- Nõo valla üldplaneeringuga määratud perspektiivne tootmis- ja ärimaa
- Nõo valla üldplaneeringuga määratud kergliiklustee asukoht
- maantee kaitsevööndi ulatus 50m
- maantee sanitaarkaitsevööndi ulatus 60m
- olemasolev autoliiklussuund
- Pk olemasolev puurkaev
- olemasolev tuletõrje veemahuti

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.
Kõrgused Balti süsteemis.

TARTU Nõlatuse tn 27 tel. 7420999 faks 7384017 ; TALLINN Välke-Ameerika tn 19 tel. 6 440 564 ; info@projekto2.ee www.projekto2.ee
MTR Nr. EEP000167 projekteerimine

projekt O2 ARHITEKTUURIBÜROO OMANDI OÜ 10288752

Büroo juhataja	Urmas Koch
Arhitekt	Ott Ojamaa
Planeerija	Kristine Fenske
Planeerija	Evelin Karjus
Huvitatud isik	Nõo Vallavalitsus

Objekt	Tartu maakond Nõo vald Nõgiaru küla Nõgiaru lasteala kinnistu		
Töö nimetus	Nõgiaru külas Nõo tn 10 asuva Nõgiaru lasteala kinnistu detailplaneering		
Joonis	SITUATSIOONI SKEEM	Lehti 5	Leht 1
	M 1:2000	Kuup.	Töö nr. DP 2604