



LEPPEMÄRGID

- planeeritava ala piir
- planeeritav krundijaotus
- olemasolevad naaberkruntide piirid
- planeeritav haljasala
- planeeritav kõvakattega sõidutee
- planeeritav kõnnitee
- planeeritav juurdepääsu- ja parkimisala
- planeeritav hoonestusala
- olemasolevad hooned
- planeeritav hoone soovituslik asukoht
- teekaltsevööndi ulatus 10m
- kuja meetrites
- olemasolev säiluv/planeeritav kõrghaljastus
- olemasolev autoliiklussuund
- planeeritav tee kõrgusarv
- planeeritav parkimiskoht
- planeeritav juurdepääs krundile
- planeeritav prügikonteineri asukoht
- planeeringuga likvideeritav objekt
- planeeritav tänavavalgustuspost
- planeeritav sademevee kraav
- kohustuslik ehitusjoon

Pos 2
100% E
2 350 m² 2
1795 m²

Krundi aadress
maakasutuse sihtotstarve

hoonete lubatud korruselisus	krundi lubatud ehitusala pindala	hoonete suurim lubatud pindala	hoonete suurim arv
2	350 m ²	1795 m ²	2

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.
Kõrgused Balti süsteemis.

TARTU Näituse tn 27 tel. 7420999 faks 7384017 ; TALLINN Välke-Ameerika tn 19 tel. 6 440 564 ; Info@projekto2.ee www.projekto2.ee
MTR Nr. EEP000167 projekteerimine

EHITUSÕIGUSE KOONDTABEL:

Krundi aadress	Krundi pindala (m ²)	Hoonete vähim/suurim lubatud ehitusalune pind (m ²)	Hoonete suurim lubatud korruselisus	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Maa-kasutuse sihtotstarve	Lubatud ehitise kasutamise otstarbe kood ja nimetus	Hoonete vähim/suurim lubatud kõrgus (m)	Lubatud katuse-kalle	Hoonete tulepõlvus-aste
Pos 1	2589	150/400	2 (1 põhikorrus ja 1 katusekorrus)	5 (1 elamu ja 4 abihoonet)	100% E	11101 - üksikelamu 12744 - majapidamisabihooned	6/9	15-45°	TP 3
Pos 2	1795	150/350	2 (1 põhikorrus ja 1 katusekorrus)	2 (1 elamu ja 1 abihooned)	100% E	11101 - üksikelamu 12744 - majapidamisabihooned	7/9	15-45°	TP 3

E - elumumaa

		Objekt Tartu maakond Nõo vald Nõo alevik Lao tn 3 kinnistu	
		Töö nimetus Nõo alevikus asuva Lao tn 3 kinnistu detailplaneering	
Büroo juhataja	Urmas Koch	Joonis	Leht 5
Arhitekt	Ott Ojamaa	PLANEERINGU PÕHIJONIS	Leht 3
Planeerija	Kristine Fenske		
Planeerija	Evelin Karjus		
Huvitatud isik	Kalmar Tennosaar	M 1:500	Töö nr. DP 3041
		Kuup. 12.02.2009	